

Schaerbeek  
51, Rue Auguste Lambiotte



**Rez de Chaussée en Duplex avec 1<sup>er</sup> étage ( 155 m<sup>2</sup>)**

**Au rez :** Living - salle à manger avec feu ouvert (65 m<sup>2</sup>) , terrasse donnant sur jardin - W.C. - Cuisine équipée .  
**Au 1<sup>er</sup> étage :** 2 chambres – Salle de bains avec baignoire et 2 lavabos - W.C.

**2<sup>ème</sup> étage :** (77 m<sup>2</sup>) Poss terr 6 m<sup>2</sup>) Living (40 m<sup>2</sup>) – Cuisine équipée avec double haut et bas , double évier en inox , plaque électrique , frigo hotte aspirante - salle de bains avec baignoire et lavabo – Chambre en annexe vers le bas (3.20m x 4.00m). – cave n° 2

**3<sup>ème</sup> étage :** (75m<sup>2</sup>) Living – Cuisine équipée – 2 chambres – Salle de bains

**4<sup>ème</sup> étage en combles :** (74 m<sup>2</sup> ) Double Living – Cuisine aménagée avec lave vaisselle, four , plaque, frigo, hotte aspirante, double évier en inox, meuble de rangement – Chambre 1 (3,10m x 2,80m) - w.c séparé - Chauffage individuel au gaz. - Grande cave n° 4 au 1<sup>er</sup> sol avec eau et électricité.

**en mezzanine :** bureau ou ch. 2 ( 4,00m x 2,80m) - Salle de bains avec grande baignoire et lavabo carrelé jusqu'au plafond



**Lismo - invest**

lismo-invest s.p.r.l. Av. Brugmann, 424 <sup>bte 4</sup> -1180 Bruxelles

tél : 02/379 28 28 fax : 02/379 28 29

GSM pierre lismont : 0475/468 680

E-mail : [pierre.lismont@lismo.be](mailto:pierre.lismont@lismo.be)