

Schaerbeek (Maison Communale)

19, Rue Général Eenens



Superficie terrain : 1 are 93 ca
Façade : 6,50 m

R.c. : 1.931 €
P.i. : 1.277,68 €

Superficie bâtie : 328 m²
Cour couverte atelier : 96 m²

424 m²

Rez de Chaussée : (98 m²) Entrée cochère avec escalier vers étage et vers sous/sol – **Magasin (71 m²)** arrière cuisine – sas – w.c. – douche – chambre.

Cour couverte de (96 m²) loué (1/08/96 – 1/08/05) (garantie 2.082 €) loyer : 713,02 €

1^{er} étage : (80 m²) **Appartement (70 m²)** comprenant hall – placards avec compteurs – cuisine – salon – chambre – salle de bains avec baignoire et lavabo – terrasse fermée – w.c. – terrasse arrière de 17,26 m² - balcon en façade. **Complètement rénové a louer 475€**

2^{ème} étage : (80 m²) Cage d'escalier – **Appartement (68 m²)** comprenant hall – placards avec compteurs – cuisine – salon – chambre – salle de bains avec baignoire et lavabo – terrasse fermée – w.c. terrasse arrière (7,72 m²) loué (1/08/04 – 1/08/07) (garantie 900 €) loyer 300 €

3^{ème} étage : (70 m²) Cage d'escalier – **Appartement (60 m²)** comprenant hall – placards avec compteurs – cuisine – salon – chambre – salle de bains avec baignoire et lavabo – terrasse fermée – w.c. loué 250 €

Sous/sols : (80 m²) Dégagement d'escalier – Caves



lismo-invest s.p.r.l. Av. Brugmann, 424 bte 4
1180 Bruxelles

tél : 02/379 28 28 fax : 02/379 28 29

GSM pierre lismont : 0475/468 680

E-mail : pierre.lismont@lismo.be