

**121 Rue Wayez**  
**1070 BRUXELLES**

**Immeuble Commercial**

**VENDU**

**Prix :** 1.742 €  
**Charges :** 951 €  
**Superficie :** 4,75 m  
**Superficie :** 1 are 50 ca  
**Année :** 1903



**Sous / sols :** 2 grandes caves carrelées

**Rez :** Magasin 66 m<sup>2</sup> - W C - Jardin de 18 m de profondeur

**1° Etage :** 2 pièces de +- 40 m<sup>2</sup>

**Grenier :** 3 Chambres mansardées

Toiture refaite en 1998 - Electricité refaite en 1997 - Chauffage : Convect. Électr.  
Châssis en PVC à l'avant avec double vitrage ; en Bois à l'arrière avec simple vitrage  
Sols : plancher + vinyle